



**L'IMMOBILIER**  
**côte à côte**

## LISTE DE DOCUMENTS POUR L'ESTIMATION

### ÉTAT DU BIEN À VENDRE

- Titre de propriété
- Les plans
- La taxe foncière
- Facture d'Électricité à l'année
- Facture de Gaz/fioul à l'année
- Facture d'Eau à l'année

Vous avez réalisé des travaux d'agrandissement, des lourds travaux ayant touché à la structure

- Déclaration de travaux ou Permis de construire
- Déclaration d'achèvement des travaux (DAT)
- Certificat de conformité
- Garantie dommage ouvrage ou garantie décennale des entreprises
- Date des travaux
- Factures des travaux
- Plans et tous documents graphiques

### ÉTAT DE LA COPROPRIÉTÉ

- Règlement de copropriété signé et ses modificatifs
- Les trois derniers Procès-Verbaux des Assemblées Générales et/ou extraordinaires
- Les appels de charges sur une année

### ÉTAT DU BIEN VENDU LOUÉ

- Le bail
- La gestion locative

#### **L'immobilier côte à côte**

6 Bd du M<sup>e</sup>l Foch  
92500 Rueil-Malmaison  
01 47 08 45 40  
[www.limmobiliercoteacote.com](http://www.limmobiliercoteacote.com)  
[rf@immobiliercoteacote.com](mailto:rf@immobiliercoteacote.com)

SAS au capital de 7600 € | RCS de Nanterre | SIREN 852 421 668 | APE 6831Z | CPI de Paris Ile de France N° 9201 2019 000 042 416 | Adhérent SNPI N° 21584 | TVA intracommunautaire FR 84 852 421 668. Le professionnel ne doit recevoir ou détenir aucun fonds pour l'activité concernée, sauf ceux correspondant à sa rémunération ou sa commission.

